

Sygn. akt Kmp 6/21, Km 732/17, Km 776/16, Km 777/16, Km 778/16, Km 62/17, Km 81/17, Km 83/17, Km 98/17, Km 99/17, Km 100/17, Km 101/17, Km 150/17, Km 196/17, Km 241/17, Km 279/17, Km 337/17, Km 410/17, Km 502/17, Km 543/17, Km 544/17, Km 545/17, Km 546/17, Km 547/17, Km 584/17, Km 602/17, Km 612/17, Km 672/17, Km 713/17, Km 714/17, Km 899/17, Km 1137/17, Km 1201/17, Km 1260/17, Km 1261/17, Km 1322/17, Km 38/18, Km 62/18, Km 263/18, Km 280/18, Km 333/18, Km 521/18, Km 860/18, Km 926/18, Km 1148/18, Km 1782/18, Km 328/19, Km 329/19, Km 330/19, Km 331/19, Km 398/19, Km 426/19, Km 437/19, Km 438/19, Km 444/19, Km 499/19, Km 524/19, Km 656/19, Km 714/19, Km 804/19, Km 809/19, Km 810/19, Km 811/19, Km 812/19, Km 813/19, Km 814/19, Km 815/19, Km 890/19, Km 918/19, Km 919/19, Km 924/19, Km 1049/19, Km 1050/19, Km 1121/19, Km 364/20, Km 365/20, Km 368/20, Km 369/20, Kms 4/21, Kms 6/21, Km 483/21, Km 561/21, Km 1536/21, Km 1592/21, Km 1593/21, Km 1662/21, Km 2219/21, Km 1740/23, Kms 19/24, Km 22/25 i Km 119/24

Kraków, dnia 31.03.2026

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ E-LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Grażyna Gola Kancelaria Komornicza nr II w Krakowie ul. Cystersów 14/21, 31-553 Kraków podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 21 maja 2026 roku o godz. 10.00 rozpocznie się na portalu: <http://licytacje.komornik.pl/> w trybie ustalonym w art. 867 oraz 879¹ i nast. ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku - Kodeks postępowania cywilnego (dalej: kpc) pierwsza licytacja w trybie elektronicznym niżej wymienionych ruchomości stanowiących własność dłużnika: Konrad Łodziński

Przedmiotem licytacji są następujące ruchomości:

L.P.	opis ruchomości	ilość	suma oszacowania	cena wywołania	postąpienie
1	Meble sklepowe wraz z portalem drzwiowym - meble stylizowane, dedykowane do ekspozycji i przechowywania wyrobów jubilerskich; zabudowa ma kształt zbliżony do dwóch liter "L" zwróconych do siebie i połączonych portalem drzwi wejściowych na zaplecze; zabudowa składa się z 20 modułów (witryn) zbudowanych z komody umieszczonej na cokole i zabudowanej na niej witryny wykończonej ozdobnym zwieńczeniem; w centralnej części pojedynczej zabudowy umieszczono dodatkowo moduł: komoda z lustrem i logo; 2 moduły narożne; wymiary pojedynczej "L" - wzdłuż ścian 575-130 cm, głębokość 60-66 cm i wysokość 223 cm (moduł z lustrem 236 cm); lustra 2 szt. 110 x 60 cm; konstrukcja mebli z płyt stolarskich formirowych, fronty i kolumny drewniane, dna szuflad ze sklejkki; uchwyty w szklanych drzwiach witryn wyposażone w zamki; stan techniczny: dobry; portal drzwiowy konstrukcyjnie połączony jest z ww. meblami sklepowymi; ściany portalu są zarazem końcowymi, bocznymi ścianami mebli sklepowych, a na nich umieszczono ozdobne zwieńczenie wraz z logo firmy; zwieńczenie portalu - wymiary 137 x 75 x 37 cm stan techniczny: b. dobry	1,00	10 000,00	7 500,00	375,00
2	Stolarka drzwiowa dwuskrzydłowa drewniana, wewnętrzna; skrzydła drzwi o konstrukcji płycinowej, płyciny pełne, gładkie, ozdobione poprzecznymi listwami, ościeżnica drewniana; wykończenie całej stolarki fornirem dębowym, wymiary obu skrzydeł drzwi 110 x 205 cm, grubość 4 cm; stolarka niepołączona konstrukcyjnie z meblami ani portalem; stan techniczny: b. dobry	1,00	1 000,00	750,00	38
3	Sejf KONSMETAL KPP 180-SK/VI - urządzenie zabezpieczające mienie o znacznej wartości; nr fabr. 96878, nr certyfikatu 18/99 (171); klasa odporności na włamanie: VI; wymiary zewnętrzne: 1800 x 800 x 775 mm; wymiary wewnętrzne: 1640 x 640 x 550 mm; ciężar ok. 1730 kg; 5 półek (4 metalowe i 1 drewniana); obudowa wykonana z blachy stalowej lakierowanej, wypełniona zbrojeniem oraz mieszkanką betonu i składników specjalnych; system zamykający wyposażony w dwa zamki klasy C: kluczowy i szyfrowy mechaniczny; ryglowanie wielopunktowe w pionie i poziomie; klamka prosta+ pokrętło zamka cyfrowego; stan techniczny: b. dobry	1,00	3 000,00	2 250,00	113

Licytacja zakończy się w dniu 28 maja 2026 roku o godz. 10.00.

Wyżej wymienione ruchomości można oglądać w dniu 11 maja 2026 roku w godzinach od 13:00 do 13:30 pod adresem: Kalina Wielka 78, 32-218 Ślaboszów.

Sprzedaż dokonywana jest w drodze licytacji elektronicznej.

Przystąpienie do przetargu wymaga założenia konta w systemie teleinformatycznym obsługującym licytacje elektroniczne, dostępnym pod adresem: <https://licytacje.komornik.pl> oraz przystąpienia na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu, jeżeli licytant licytuje we własnym imieniu lub na 5 dni przed terminem przetargu, jeżeli licytant bierze udział w licytacji jako pełnomocnik innej osoby, jak również wpłacenia rękojmi na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu, jeżeli jest obowiązek złożenia rękojmi. Licytant, który licytuje we własnym imieniu i nie ma obowiązku złożenia rękojmi, może przystąpić do przetargu aż do momentu jego zakończenia (art. 879⁵ § 4 kpc).

Udział jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Zgodnie z art. 867¹ § 1 kpc przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu. Rękojmi nie składa się jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych.

Rękojmię należy złożyć na rachunek bankowy komornika nr: **09 8619 0006 0030 0325 8081 0013 Malopolski Bank Spółdzielczy w Wieliczce**, najpóźniej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu. Za datę złożenia rękojmi przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika.

Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się w wysokości wartości szacunkowej; pozostałym licytantom rękojmie zwraca się niezwłocznie (art. 867² kpc). Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związane ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej z egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867¹ § 3 kpc).

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867² § 4 kpc).

Na podstawie art. 867³ kpc postąpienie nie może wynosić mniej niż 5% ceny wywołania, a jeżeli wartość szacunkowa ruchomości przekracza sto tysięcy złotych mniej niż 1% ceny wywołania, z zaokrągleniem wzwyż do pełnych złotych.

Przed przystąpieniem do licytacji licytant obowiązany jest do podania w systemie teleinformatycznym danych niezbędnych do wydania postanowienia o przybiciu: numeru PESEL, numeru dokumentu stwierdzającego tożsamość i oświadczenia, czy pozostaje w związku małżeńskim, a jeżeli tak, czy ruchomość zamierza nabyć do majątku wspólnego czy osobistego, oraz do wskazania, czy licytuje we własnym imieniu czy jako pełnomocnik innej osoby, a także innych danych, jeżeli potrzeba ich podania wynika z przepisów odrębnych ustaw. Jeżeli licytant bierze udział w licytacji jako pełnomocnik innej osoby, powinien zgłosić ten fakt najpóźniej na 5 dni przed terminem licytacji (art. 879⁵ § 2 kpc).

W razie potrzeby komornik niezwłocznie wzywa licytanta, pod rygorem niedopuszczenia do udziału w przetargu, do uzupełnienia danych, o których mowa w art. 879⁵ § 2 kpc, lub do złożenia rękojmi. Jeżeli licytant występuje w imieniu innej osoby wzywa się go, pod rygorem niedopuszczenia do udziału w przetargu, do przedłożenia utrwalonej w postaci elektronicznej kopii pełnomocnictwa w terminie 3 dni, nie później niż dzień przed terminem licytacji. Wezwania dokonuje się za pośrednictwem systemu teleinformatycznego (art. 879⁵ § 3 kpc).

Komornik potwierdza fakt złożenia rękojmi, podania danych lub złożenia dokumentów, o których mowa w § 2 i 3, niezwłocznie po ich otrzymaniu, poprzez dopuszczenie licytanta do udziału w przetargu. O odmowie

dopuszczenia do przetargu zawiadamia się zainteresowanego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego (art. 879⁵ § 5 kpc).

Przetarg w drodze elektronicznej rozpoczyna się z chwilą określoną w obwieszczeniu o licytacji elektronicznej i kończy się w chwili wyznaczonej przez komornika (art. 879⁶ § 1 kpc).

Zgodnie z art. 879⁶ § 2¹ kpc, jeżeli w ciągu 5 minut przed planowanym terminem zakończenia przetargu zgłoszono postąpienie, termin ten ulega odroczeniu o 5 minut. Jeżeli w dodatkowym czasie zgłoszono dalsze postąpienie, termin zakończenia przetargu podlega każdorazowo odroczeniu o kolejne 5 minut aż do momentu, gdy ustana postąpienia.

Wierzyciel lub dłużnik mogą złożyć skargę na udzielenie przybycia w razie naruszenia przepisów o najniższej cenie nabycia, o przebiegu przetargu lub o wyłączeniu od udziału w przetargu – w terminie 3 dni od dnia obwieszczenia o udzieleniu przybycia w systemie teleinformatycznym. Skargę można złożyć za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o ile skarżący posiada w tym systemie konto (art. 879⁷ § 3 kpc).

Jak stanowi przepis art. 879⁹ kpc, nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia w dniu następnym po doręczeniu zawiadomienia o przybyciu w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy. Za datę zapłaty ceny nabycia przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybycia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie przedmiotów od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie przedmiotów od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Zakupione na licytacji ruchomości będzie można odebrać po uiszczeniu ceny nabycia w uzgodnionym uprzednio terminie.

*z up. Komornika Sądowego
Grażyny Gola
asesor komorniczy
mgr Anna Niemczyk*

*Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym
dla Krakowa Śródmieście
mgr Grażyna Gola*

Pouczenie:

Zgodnie z treścią przepisu art. 767 k.p.c. na czynności komornika przysługuje skarga, którą wnosi się do komornika sądowego. Skargę można wnieść w terminie tygodnia od daty zawiadomienia o dokonaniu czynności. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymogom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylene lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 k.p.c.). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1 k.p.c.). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3 ze znacznikiem 1kpc) która podlega opłacie sądowej w kwocie 50,00 złotych, chyba że czynność ta podlega zaskarżeniu skargą w formie ustnej (art. 767 § 3 ze znacznikiem 2kpc).